



Parque
**Monte
Carmelo**

EEinmobiliaria



ELEVA TU



ESTILO DE VIDA





Parque Monte Carmelo

Tu hogar en la mejor zona de Chacarilla

En una de las zonas más exclusivas de Surco, frente al Parque Doig y rodeado de lo mejor, nace Parque Monte Carmelo. Un proyecto pensado para quienes entienden que vivir bien es elegir lo mejor. Bienvenido a tu hogar en lo más alto de Chacarilla.

Depas de:

Dormitorios:

2, 3 y 4

Desde:

86 m²

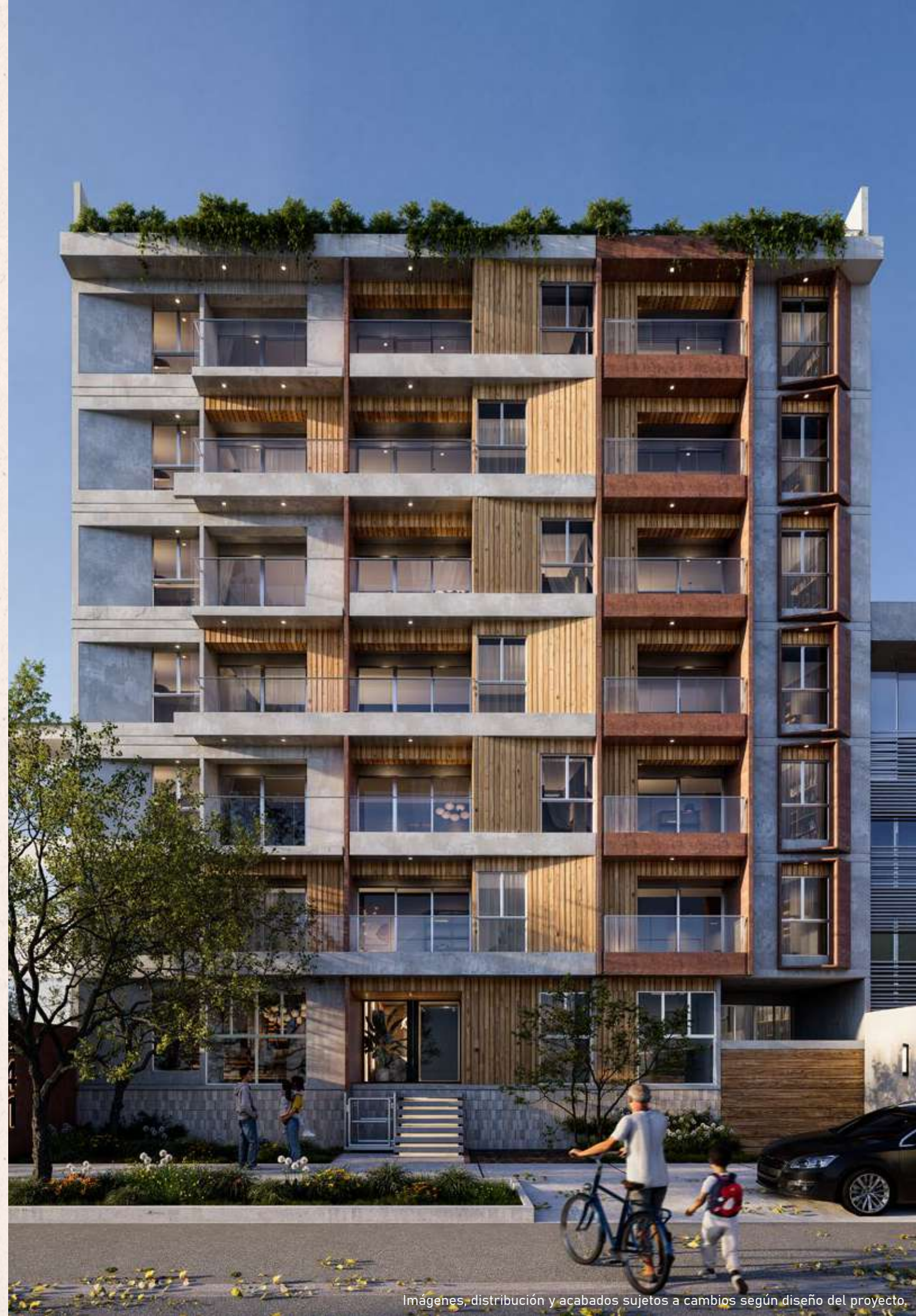
Certificación



Conexión a
gas natural

KITCHEN
CENTER

Cocina
equipada



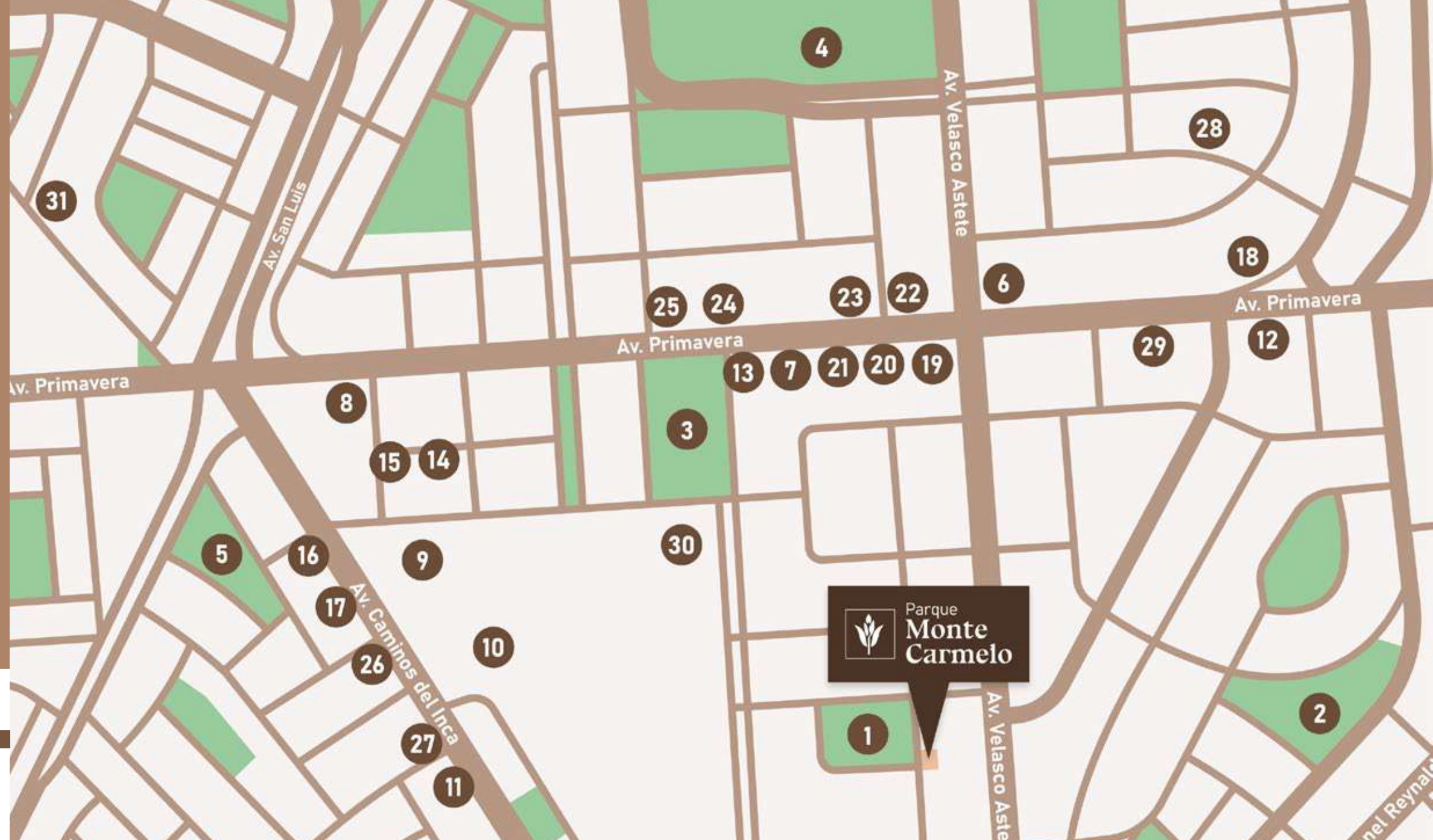
Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

En Chacarilla,
frente a parque
y a la altura de
tu estilo de vida

SURCO

Jr. Monte Carmelo N° 341

MAPA DE UBICACIÓN



Parques

1. Parque Benjamin Doig
2. Parque Cesar Vallejo
3. Parque La Floresta
4. El Pentagonito
5. Parque Los Ingenieros



Comercios

6. Holi Supermercado
7. Flora y Fauna
8. Wong
9. C.C. Caminos del Inca
10. Plaza Vea
11. Oxxo



Bancos

12. BBVA
13. BBVA
14. Scotiabank
15. Interbank
16. BCP
17. BBVA



Restaurantes

18. Pescados Capatales
19. Starbucks
20. La Bodega de la Trattoria
21. Tanta
22. Fridays
23. Madam Tusan
24. La Bistecca
25. José Antonio

26. Olivia
27. Don Mamino



Educación

28. Colegio Santísimo Nombre de Jesús
29. Instituto Toulouse Lautrec
30. Colegio Santa María
31. Colegio San Ignacio de Recalde



Acabados que se adaptan a tu estilo

Cocina



1. Muebles altos (blanco) y bajos (capri) de melamina

2. Tablero de piedra sinterizada

3. Piso de porcelanato

Baños



1. Pared de cerámico esmaltado

2. Tablero de cuarzo blanco polar

3. Mueble bajo (taupe) de melamina

4. Piso de porcelanato

Dormitorios



1. Closets (capri) de melamina

2. Piso SPC premium



Parque Benjamin Doig



Frente a tu hogar



LOBBY



SALA



COMEDOR



COCINA



DORMITORIO PRINCIPAL



DORMITORIO SECUNDARIO



BAÑO

EDIFICIO CON CERTIFICACIÓN EDGE:

Edificio eficiente para un hogar moderno



AHORRO DE RECURSOS

Menor consumo de agua y energía gracias a tecnologías eficientes.



MENOR MANTENIMIENTO

Los materiales utilizados son más duraderos, reduciendo costos de mantenimiento y residuos.



COMPROMISO CON EL MEDIO AMBIENTE

Sistemas que minimizan la huella de carbono y fomentan el uso de energías renovables.



MAYOR VALORIZACIÓN DEL INMUEBLE

Las propiedades con certificación EDGE tienen mayor demanda y atractivo en el mercado.



DISFRUTA



CELEBRA



RESPIRA



CRECE



PRIMERA PLANTA



Parque
**Monte
Carmelo**



Jr. Monte Carmelo



SEGUNDA Y CUARTA PLANTA



Parque
**Monte
Carmelo**



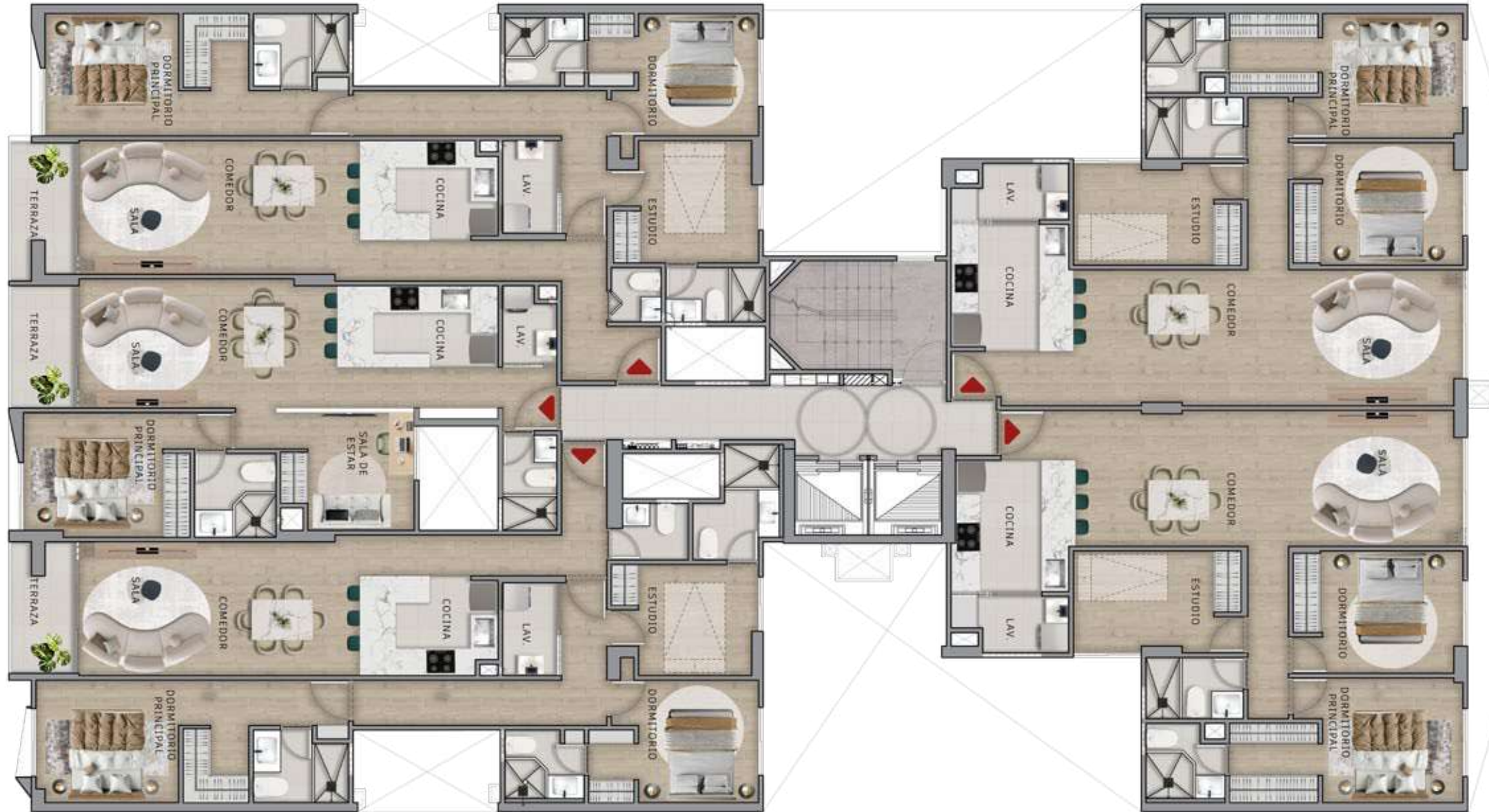
Jr. Monte Carmelo



TERCERA Y QUINTA PLANTA



Parque
**Monte
Carmelo**



Jr. Monte Carmelo



SÉPTIMA PLANTA



Parque
**Monte
Carmelo**



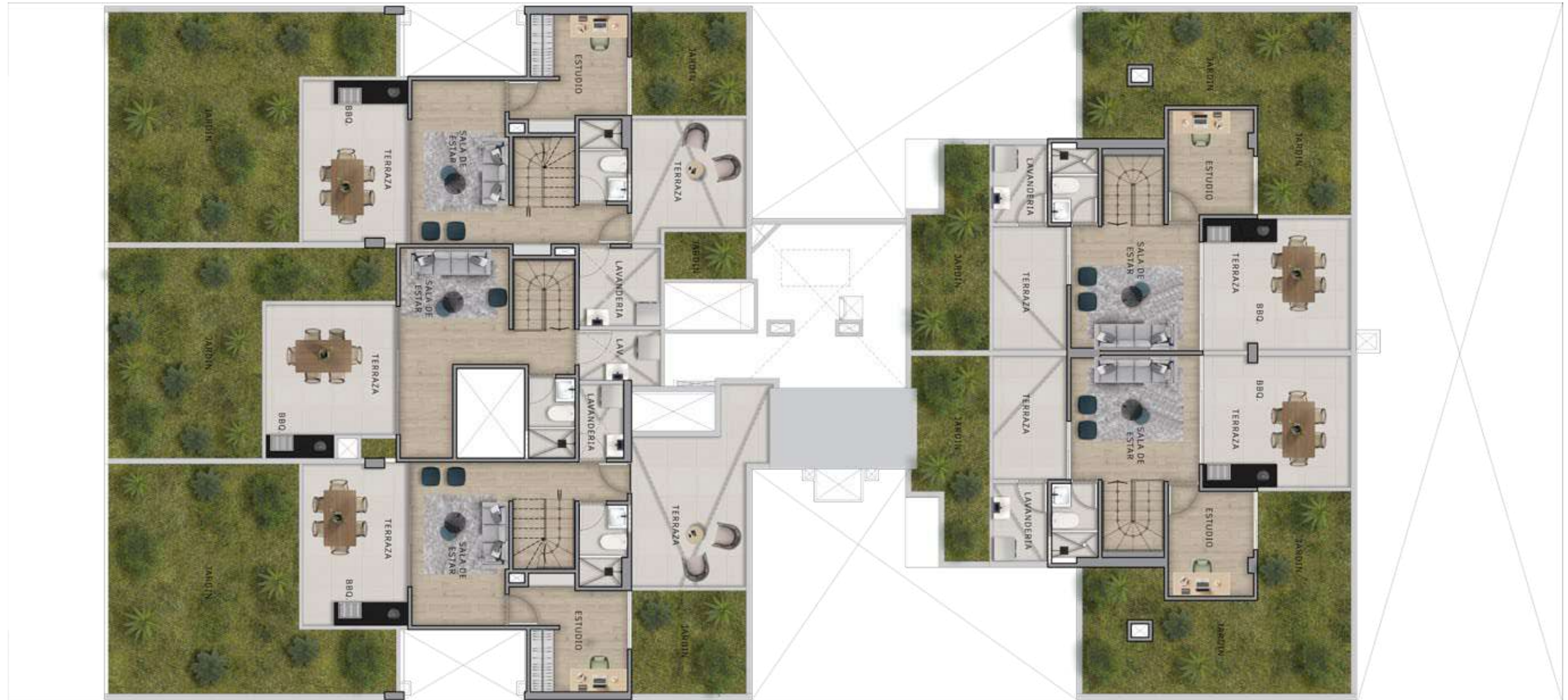
Jr. Monte Carmelo



AZOTEA



Parque
**Monte
Carmelo**



Jr. Monte Carmelo



A romantic couple embracing in a modern interior. The woman has long dark hair and is wearing a white top and light blue jeans. The man has a beard and is wearing a white t-shirt. They are both smiling and looking at each other. In the background, there is a white ladder, a small table with a vase of flowers, and a white cabinet.

DÚO

1 dormitorio + flex

DÚPLEX 702



Área techada
85.29 m²

Área total
130.22 m²

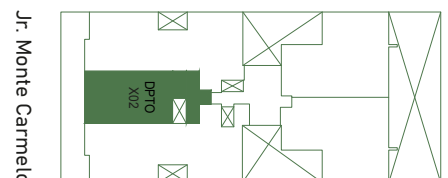


Parque
Monte Carmelo

Primer nivel



Segundo nivel



Jr. Monte Carmelo



FULL

3 y 4 dormitorios

DPTO. 101



Área techada
99.86 m²

Área total
128.36 m²



Parque
**Monte
Carmelo**



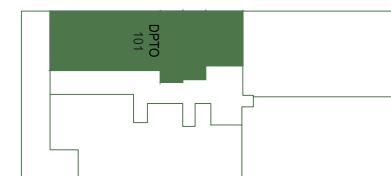
Jr. Monte Carmelo

Parque Benjamin Doig

EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

Jr. Monte Carmelo



DPTO. 102



Área techada
116.66 m²

Área total
145.58 m²



Parque
**Monte
Carmelo**



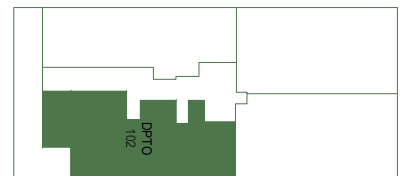
Jr. Monte Carmelo

Parque Benjamin Doig

EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

Jr. Monte Carmelo



DPTO. 103

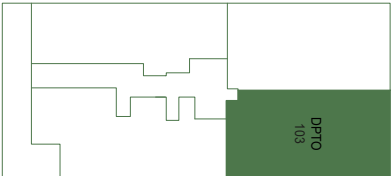


Área techada
86.79 m²

Área total
147.04 m²



Parque
Monte Carmelo



DPTO. 104

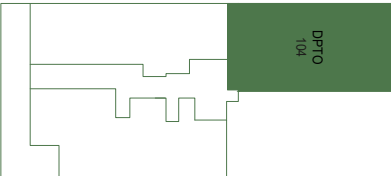


Área techada
87.62 m²

Área total
147.91 m²



Parque
**Monte
Carmelo**



TÍPICO 01 - A

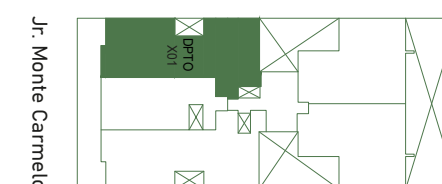


Área total
101.62 m²



Parque
**Monte
Carmelo**

201



Jr. Monte Carmelo

TÍPICO 03

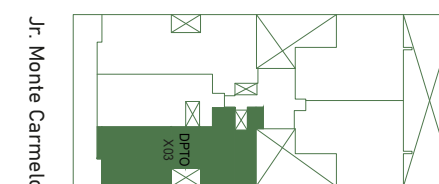
203,403, 503



Área techada
102.20 m²



Parque
**Monte
Carmelo**



Jr. Monte Carmelo

TÍPICO 04

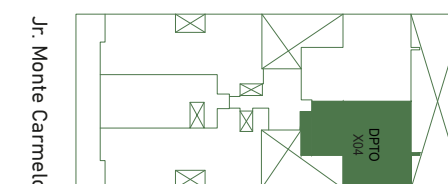
204, 304, 404, 504, 604



Área techada
86.43 m²



Parque
**Monte
Carmelo**



TÍPICO 05

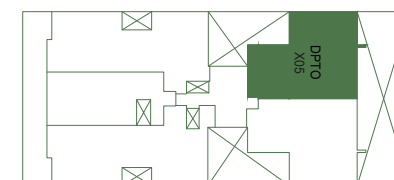
205, 305, 405, 505, 605



Área techada
87.26 m²



Parque
**Monte
Carmelo**



DÚPLEX 701



Área techada
132.09 m²

Área total
205.27 m²



Parque
Monte Carmelo

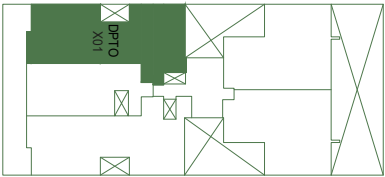
Primer nivel



Segundo nivel



Jr. Monte Carmelo



DÚPLEX 703



Área techada
132.11 m²

Área total
203.52 m²

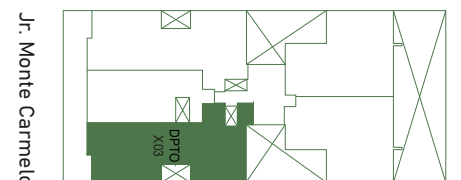


Parque
Monte Carmelo

Primer nivel



Segundo nivel



Jr. Monte Carmelo

DÚPLEX 704



Área techada
110.54 m²

Área total
171.48 m²

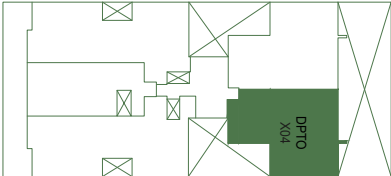


Parque
Monte
Carmelo

Primer nivel



Segundo nivel



DÚPLEX 705



Área techada
111.34 m²

Área total
172.28 m²

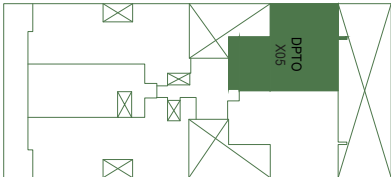


Parque
Monte
Carmelo

Primer nivel



Segundo nivel

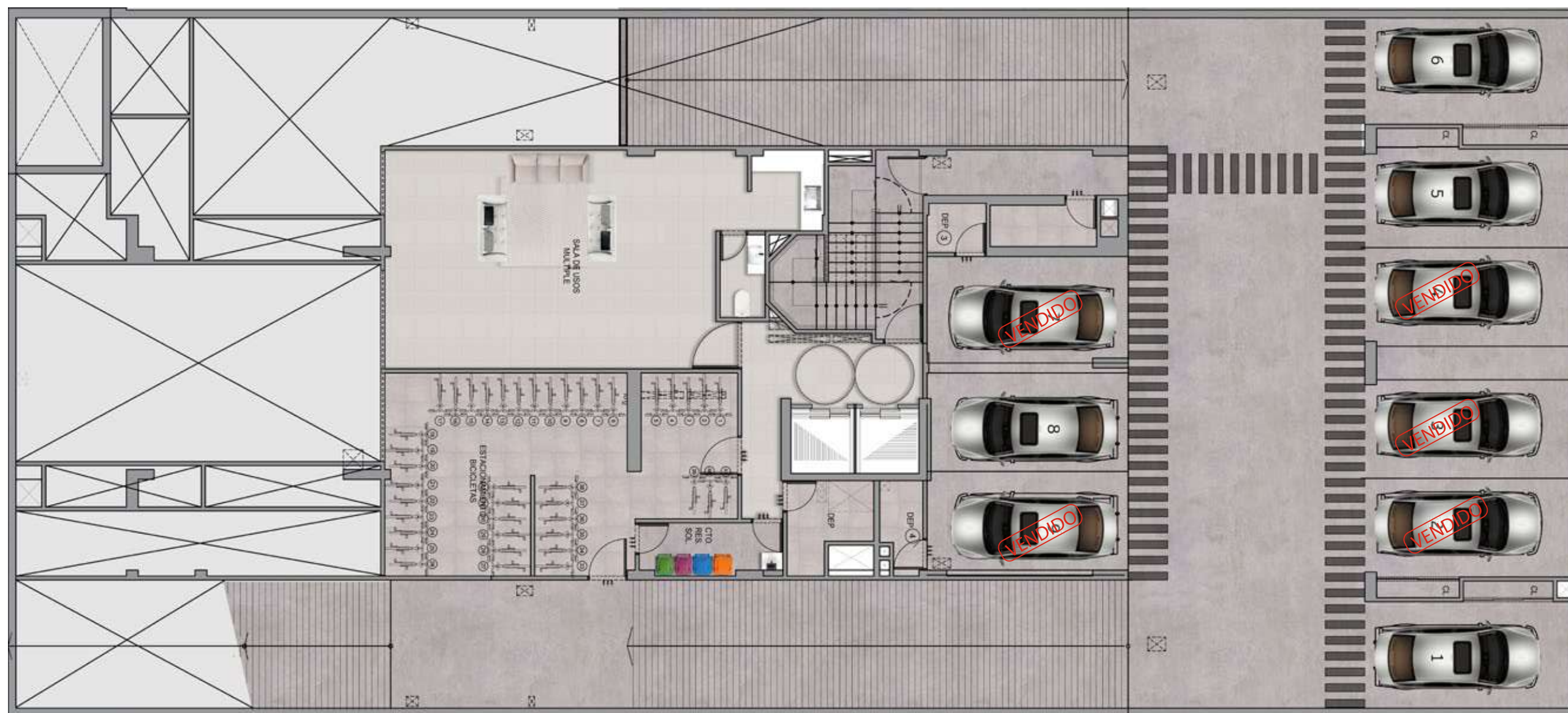


SEMISÓTANO



Parque
**Monte
Carmelo**

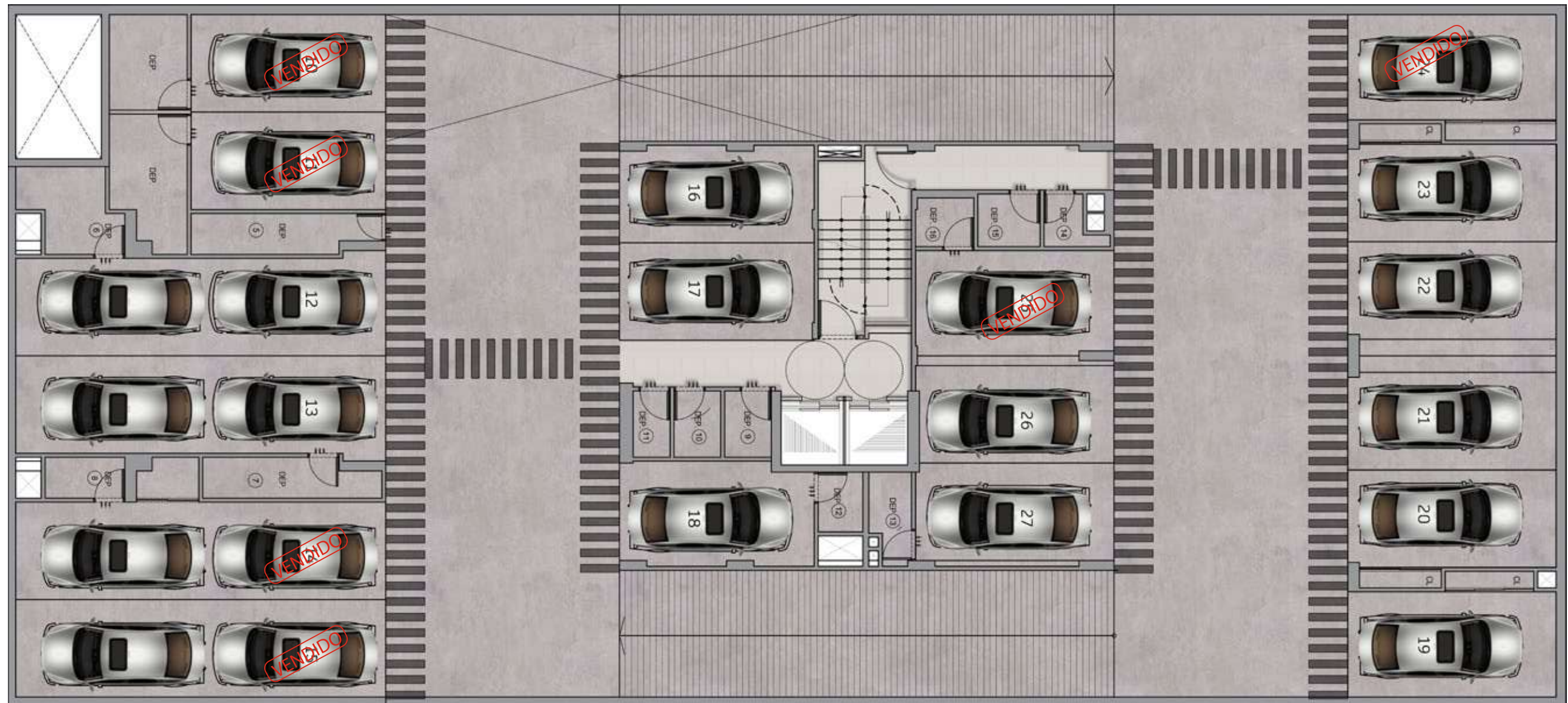
Jr. Monte Carmelo



SÓTANO 01



Parque
**Monte
Carmelo**



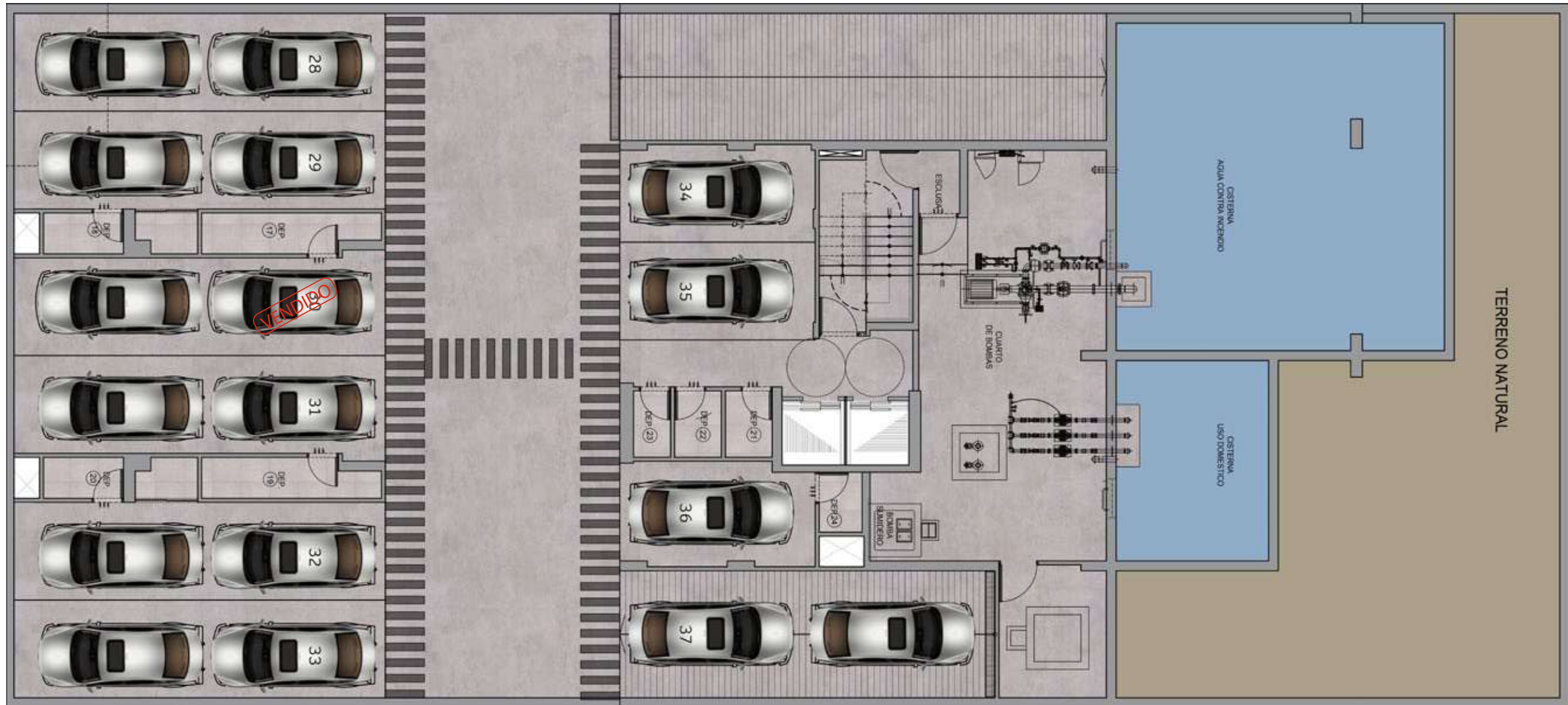
Jr. Monte Carmelo



SÓTANO 02



Parque
**Monte
Carmelo**



Jr. Monte Carmelo



EEinmobiliaria

Confianza construida a través del tiempo

+12 AÑOS
DE EXPERIENCIA

+80 PROYECTOS
ENTREGADOS

+25 PROYECTOS
EN VENTA

#1 EN VENTAS EN EL
DISTRITO DE **SURCO**
Según ranking ASEI 2023

#1 **MEJOR** PROYECTO
ARQUITECTÓNICO
Proyecto Spring
Según ASEI Julio 2025

#2 EN VENTAS EN
LIMA TOP
Según ranking ASEI 2025

PROYECTOS EN VENTA

EEinmobiliaria

Parque
el Rosal 2

Jr. Juan Santos Atahualpa 180
SURCO



Castello

Jr. Pisac 314
SURCO



CENTRAL
HOME
CHACABILLA

Jr. Monterrey 319
SURCO



Parque
Bahamonde

Jr. Rey de Bahamonde 285
SURCO



POP!

Cl. San Ignacio de Loyola 692
MIRAFLORES



Parque Martinelli

Jr. Fernando Castrat 723
SURCO



Essenza 117

Jr. José Sabogal 117
SURCO



TEN
APARTMENTS

Av. Reynaldo Vivanco 531
SURCO



Floresta
Living 444

Av. de la Floresta 442
SURCO



M
MONTELIER

Av. Don Diego de D a
423, Casuarinas
SURCO



Velasco
Astete

Av. Velasco Astete 1981
SURCO



CENTRIX 2

Av. 28 de Julio 1109
MIRAFLORES





Parque Monte Carmelo

Financiado por:  **Interbank**

EEinmobiliaria

 999 278 271 | 988 609 572

   /eeinmobiliaria

 eeinmobiliaria.com